

Compte rendu de la séance du 31 Mars 2025 à 20 heures

Le Conseil Municipal de la Commune s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Claude PLU, Maire, suite à la convocation transmise dans les délais prescrits pour une séance ordinaire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 11

Date de la convocation du Conseil Municipal : 25 Mars 2025

Étaient présents : PLU Jean-Claude – DOUAY Claude – LEFRANC Marie-Noëlle – MARTAUX Lucien – BEGHIN Olivier – CARON Nathalie – CAT Bruno – DEGARDIN Barbara – PAIX Olivier – PONCHART Magalie – TORCHY Arnaud, soit la totalité des membres du conseil municipal en exercice.

1. Désignation d'un(e) secrétaire de séance.
2. Remarques et approbation sur le compte-rendu du dernier conseil municipal.
3. Signature du registre des délibérations.
4. Compte-rendu de la commission du Centre Vie et Santé. Approbation de répartition des charges locatives 2024 et proposition du montant des charges prévisionnelles 2025.
5. Contrat Lumiplay (application panneau numérique et City all).
6. Rénovation énergétique : proposition d'audit des bâtiments communaux.
7. Présentation devis changement parquet de l'école.
8. Présentation devis rénovation façade arrière du 61 rue de Bucquoy.
9. Admission en non-valeur.
10. Approbation du compte de gestion 2024 / Vote du compte administratif 2024 / Affectation du résultat 2024.
11. Vote des taux d'imposition (TH, TFB et TFNB).
12. Budget Primitif 2025.
13. Questions diverses.

1 – DÉSIGNATION D'UN SECRÉTAIRE DE SÉANCE

Nathalie CARON se propose d'assurer le secrétariat de la séance.

2 – REMARQUES ET APPROBATION SUR LE COMPTE RENDU DU DERNIER CONSEIL MUNICIPAL

Aucune remarque, approbation du compte-rendu.

3 – SIGNATURE DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS.

4 – COMPTE-RENDU DE LA COMMISSION DU CENTRE VIE ET SANTÉ. APPROBATION DE RÉPARTITION DES CHARGES LOCATIVES 2024 ET PROPOSITION DU MONTANT DES CHARGES PRÉVISIONNELLES 2025

La commission de gestion du Centre Vie et Santé s'est réuni le jeudi 13 mars 2025.

Après compte-rendu de la réunion de commission aux membres du conseil, sont approuvées à l'unanimité la répartition des charges locatives 2024 et les propositions des charges prévisionnelles pour l'année 2025.

Les tableaux récapitulatifs seront envoyés aux différents professionnels de santé.

5 – CONTRAT LUMIPLAY (APPLICATION PANNEAU NUMERIQUE ET CITY ALL).

Pour rappel, le panneau lumineux a été installé en 2017 sans souscription de contrat de maintenance annuelle.

La société Lumiplan, lors de l'installation du panneau lumineux, fournissait un logiciel géré par une société sous-traitante.

Cette société sous-traitante mettant fin à son activité au 31/12/2025, il nous est proposé de souscrire un contrat pour le nouveau logiciel géré en interne par Lumiplan, pour un montant annuel de 360 € TTC.

Le conseil valide, à l'unanimité, la souscription de ce contrat de logiciel nécessaire au fonctionnement du panneau lumineux.

6 – RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : PROPOSITION D'AUDIT DES BÂTIMENTS COMMUNAUX.

Des devis sont en cours. Pour rappel la CUA participe à hauteur de 50 % sur l'audit, prestation préalable obligatoire pour prétendre ultérieurement au fonds de concours de la CUA pour les travaux réalisés.

Bâtiments concernés, prioritairement : 1) médiathèque-garderie 2) mairie-école 3) Espace Boirysien.

3 devis feront l'objet d'une présentation lors de la prochaine réunion de conseil du 15 mai 2025.

7 – PRÉSENTATION DEVIS CHANGEMENT PARQUET DE L'ÉCOLE.

Le parquet de la classe de CM1-CM2 est en très mauvais état. M. le Maire rappelle la nécessité de maintenir en bon état les bâtiments communaux qui constituent le patrimoine communal.

Présentation d'un devis de l'entreprise HOMBERT MENUISERIE

Variante vinyle : 5 831.29 € HT

Variante parquet chêne massif : 10 580.44 € HT

Le conseil valide à la majorité (10 voix pour et 1 abstention) le devis de l'entreprise HOMBERT pour la pose d'un parquet vinyle pour un montant de 5 831.29 € HT. **Ces travaux devront être effectués impérativement durant les vacances d'été, condition qui sera précisée sur le devis à valider.**

8 – PRÉSENTATION DEVIS RÉNOVATION FAÇADE ARRIÈRE DU 61 RUE DE BUCQUOY.

En 2022, la réfection des joints de la façade avant et du pignon de cet immeuble loué avait été effectuée.

Les joints de la façade arrière étant dans un très mauvais état, M. le Maire présente aux membres du conseil un devis pour la réfection des joints de cette façade.

JLM Construction : 2 728 € TTC. Le conseil valide à l'unanimité ce devis.

9 – ADMISSION EN NON VALEUR.

Monsieur le Maire informe les membres du conseil qu'une créance d'un montant de 78,25 € correspondant à des repas en cantine en 2023 n'a toujours pas été réglée.

Le Service de Gestion Comptable nous signale qu'il y a lieu de passer cette créance en admission en non-valeur, ce qui ne stoppe pas les poursuites.

Le conseil autorise, à l'unanimité, cette admission en non-valeur pour l'année 2025.

10 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024 / VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 / AFFECTATION DU RÉSULTAT 2024

Monsieur le Maire présente en parallèle le compte de gestion du percepteur et le compte administratif de la comptabilité communale. Le détail de l'exécution budgétaire de l'année 2024 est disponible en Mairie.

Section d'investissement

	Dépenses	Recettes	Soldes
Réalisé en 2024	477 364.54	808 865.96	331 501.42
Report exercice 2023			-243 728.61
Résultats cumulés au 31/12/2024			87 772.81

Section de fonctionnement

	Dépenses	Recettes	Soldes
Réalisé en 2024	814 099.56	924 264.81	109 165.25
Report exercice 2023			38 235.01
Résultats cumulés au 31/12/2024			147 400.26

Le compte de gestion du Service de Gestion Comptable de la Trésorerie d'Arras étant en parfaite conformité avec celui de la comptabilité communale, est soumis au vote du conseil municipal :

Votants	dont procuration	Pour	Contre	Abstention
11	-	11	-	-

Le Compte Administratif proposé par le Maire et accepté par les membres présents est soumis au vote du Conseil Municipal sous la présidence de Mme Marie-Noëlle Lefranc. Monsieur le Maire quitte alors la salle pour laisser place au vote, il ne peut, en effet, prendre part au vote du compte administratif dont il est l'ordonnateur.

Votants	dont procuration	Pour	Contre	Abstention
10	-	10	-	-

AFFECTATION DU RÉSULTAT 2024

Monsieur le Maire propose la répartition suivante des résultats 2024 :

Articles	Montants
002 – Excédent de fonctionnement reporté	147 400.26
001 – Excédent d'investissement reporté	87 772.81

Cette proposition est soumise au vote

Votants	dont procuration	Pour	Contre	Abstention
11	-	11	-	-

11 – VOTE DES TAUX

Vote des taux :

Cette année, le conseil municipal décide, comme les années précédentes, de maintenir les taux d'impositions, considérant que la revalorisation annuelle des bases cadastrales fixées par la loi de finances chaque année contribue déjà à une augmentation des taxes foncières et d'habitations (uniquement sur résidences secondaires). Après discussion les taux suivants sont proposés au vote :

- Taux de la Taxe sur le Foncier Bâti : 30.70 %
- Taux de la Taxe sur le Foncier non Bâti : 14.48 %
- Taux de la Taxe Habitation : 6.86 %

Votants	dont procuration	Pour	Contre	Abstention
11	-	11	-	-

12 – BUDGET PRIMITIF 2025

Présentation et vote du Budget Primitif 2025 :

Monsieur le Maire présente à l'assemblée la proposition du Budget Primitif 2025 :

Le budget primitif étant voté au niveau du chapitre, ne sont reprises ici que les vues d'ensemble des différentes sections. Le détail du budget est disponible en Mairie.

↳ Fonctionnement

1. Dépenses :

N° chapitre	Libellé	Montants soumis au vote
011	Charges à caractère général	163 709.26
012	Charges de personnel	193 300.00
014	Atténuations de produits	410 832.00
65	Autres charges de gestion courante	56 948.25
66	Charges financières	18 000.00
67	Charges exceptionnelles	800.00
Total dépenses réelles		843 589.51
023 – Virement à la section d'investissement		1 039.69
Total général		844 629.20

2. Recettes :

N° chapitre	Libellé	Montants soumis au vote
70	Produits de services, du domaine et autres	22 200.00
73	Impôts et taxes	399 482.95
74	Dotations, subventions et participations	412 337.76
75	Autres produits de gestion courante	66 000.00

Total recettes réelles		920 020.71
002	Résultat de fonctionnement reporté	147 400.26
Total général		1 067 420.97

↳ Investissement

1. Dépenses :

Opérations	Restes à réaliser	Montants soumis au vote	Total par opérations
Terrain	1 004.12€	0.00 €	1 044.12 €
Bâtiment	17 236.42 €	7 500.00 €	17 236.42 €
Voirie	94 970.55 €	9 000.00 €	103 970.55 €
Equipement	4 511.38 €	2 589.07 €	7 100.45 €
Achat immeuble	3 521.50 €	0.00 €	3 521.50 €
Remboursement d'emprunts		65 000.00 €	65 000.00 €
Total des dépenses	121 243.97 €	84 089.07 €	205 333.04 €

2. Recettes :

Recettes	Montants soumis au vote	Total par opérations
Excédent reporté	87 772.81 €	87 772.81 €
Virement de la section de fonctionnement	1 039.69 €	6 039.69 €
Taxe d'aménagement	1 019.44 €	1 019.44 €
FCTVA	115 501.10 €	115 501.10 €
Total des recettes d'investissement	210 333.04 €	210 333.04 €

Comme chaque année les membres du conseil constatent le montant important (plus de 400 000 €) des ordres de reversement obligatoires à l'Etat. M. le Maire s'engage à demander des explications complémentaires à la Trésorerie sur les bases de calculs et les montants correspondants.

Le budget primitif 2025 est soumis au vote :

Votants	dont procuration	Pour	Contre	Abstention
11	-	11	-	-

13 – QUESTIONS DIVERSES.

N'étant pas toujours satisfait du prestataire des repas du restaurant scolaire (API Restauration) nous avons pris contact avec d'autres prestataires afin d'avoir des devis. Aucune décision n'a été prise à ce jour mais à l'évidence un changement de prestataire conduirait à une augmentation du coût des repas...

Demande de mise à disposition de l'Espace Boirysien :

Association des Parents d'Elèves de Douchy Alette pour spectacle de Noël le vendredi 12 décembre 2025.

Scintille Evènements spectacle pour enfants sur le thème Harry Potter le jeudi 30 octobre 2025.

Le conseil valide ces demandes au tarif de 150 € pour chaque évènement.

Commission animation : Atelier à la médiathèque le lundi 9 avril 2025 sur le thème de Pâques.

Pâques 2025 chasse aux œufs le lundi 21 avril à 11h.

Ducasse les 17 et 18 mai 2025 brocante le samedi 17 8h-15h

Banquet de l'amitié dimanche 9 novembre 2025.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h00.